

286 500 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rénover**

**Standing : Plan amélioré**

**État immeuble : Plan courant standard**

**Prestations :**

Calme, Parking visiteurs

3 chambres

5 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

11 parkings

1 cave



### Appartement Vallauris

Appartement 4 pièces avec terrasses traversantes Est-Ouest à Vallauris, Quartier des Impiniers. Cet appartement de 75 m<sup>2</sup> à rénover offre un grand potentiel avec une vue mer dégagée. Situé dans un quartier calme de Vallauris, il dispose d'un séjour de 35 m<sup>2</sup>, de terrasses traversantes Est-Ouest, d'une cave et d'un parking privé. Idéal pour un projet de rénovation, il bénéficie d'une belle luminosité et d'un environnement agréable. À découvrir rapidement ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous !

Frais et charges :

Bien en copropriété

286 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



Agence Kapnist - 4 avenue l'Estérel - 06160 Juan-les-Pins  
Tél. +33 (0)4 93 61 44 84 - [contact@agence-kapnist.com](mailto:contact@agence-kapnist.com)