

286 500 €

**Achat appartement**

4 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rénover

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Plan courant standard

**Prestations :**

Calme, Parking visiteurs

3 chambres

5 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

11 parkings

1 cave



## Appartement Vallauris

Appartement 4 pièces avec terrasses traversantes Est-Ouest à Vallauris, Quartier des Impiniers. Cet appartement de 75 m<sup>2</sup> à rénover offre un grand potentiel avec une vue mer dégagée. Situé dans un quartier calme de Vallauris, il dispose d'un séjour de 35 m<sup>2</sup>, de terrasses traversantes Est-Ouest, d'une cave et d'un parking privé. Idéal pour un projet de rénovation, il bénéficie d'une belle luminosité et d'un environnement agréable. À découvrir rapidement ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous !

Frais et charges :

Bien en copropriété

286 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/04/2025 - Prix T.T.C



Agence Kapnist - 4 avenue l'Estérel - 06160 Juan-les-Pins  
Tél. +33 (0)4 93 61 44 84 - [contact@agence-kapnist.com](mailto:contact@agence-kapnist.com)