

4 900 000 €

**Achat maison contemporaine**

7 pièces

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 950 m<sup>2</sup>

Année construction : neuve 2018

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Alarme, Buanderie  
et vestiaire, Portail automatique

5 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

13/01/2025 - Prix T.T.C



**Maison contemporaine Juan-les-Pins**

tres belle propriété contemporaine située sur le cote ouest du cap d'antibes cette vila élevée d'un étage sur rez de chaussée est totalement neuve ,construite dans un style très moderne ,d'une surface de 300 m2 environ vaste sejour et cuisine au rc 5 chambres ,5 salles de bains l'ensemble avec piscine est edifié sur un terrain plat de 950 m2 Le toit terrasse est amenagé représente pratiquement la surface de la villa offre une surface d'agrement et une tres belle vue sur la mer Le sejour tres vaste ouvre sur la terrasse et la piscine vaste sous sol ,salle de sport Frais et charges :

4 900 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Kapnist - 4 avenue l'Estérel - 06160 Juan-les-Pins  
Tél. +33 (0)4 93 61 44 84 - [contact@agence-kapnist.com](mailto:contact@agence-kapnist.com)