

875 000 €

**Achat appartement de prestige**

**3 pièces**

**Surface : 77 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1985**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores  
électriques, Volets roulants électriques,  
Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement de prestige Cap d'Antibes

Cet appartement de prestige se situe dans une villa en plein cœur du Cap d'Antibes, dans un domaine avec piscine et gardien. A quelques minutes des commerces et plage de la Garoupe. Ces 90 m<sup>2</sup> avec une très belle terrasse donnant sur une espace verte, 1 très grande chambre avec 2 autres pour les invités ou enfants.

Frais et charges :

Bien en copropriété

875 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Kapnist - 4 avenue l'Estérel - 06160 Juan-les-Pins  
Tél. +33 (0)4 93 61 44 84 - [contact@agence-kapnist.com](mailto:contact@agence-kapnist.com)